

# Sisällysluettelo

ESIPUHE.....	XV
KIRJOITTAJAT .....	XI
LYHENTEET .....	XIII

## I Yleinen osa

### 1 JOHDANTO

Laura Tammenlehto, Katja Weckström .....	2
1.1 Kirjan sisällöllisistä lähtökohdista.....	2
1.2 Kirjan rakenne .....	4

### 2 YKSITYISOIKEUDEN LÄHTÖKOHDAT

Katja Weckström, Toni Malminen, Anna Mäki-Petäjä-Leinonen, Laura Tammenlehto, Matti Ilmari Niemi, Antti Kolehmainen, Joonas Huuhtanen, Onerva-Aulikki Suhonen, Katja Karjalainen .....	7
2.1 Yksityisoikeus vai julkisoikeus – keskiössä oikeussuhteet Katja Weckström.....	7
2.1.1 Yksityisoikeuden oikeudenalat ja sääntely .....	7
2.1.2 Yksityisoikeudellinen tulkintatraditio ja vaihdannan intressi .....	12
2.1.3 Rajapinnat ja julkinen intressi yksityisoikeudessa.....	14
2.1.4 Tulkintatraditio käytännössä: tapauskohtainen harkinta ja soveltuvan normin sitovuus.....	15
2.2 Yksityisoikeuden ja julkisoikeuden rajapinnalla – julkiset hankinnat esimerkkinä julkis- ja yksityisoikeuden suhteesta Toni Malminen .....	19
2.2.1 Julkiset hankinnat sääntelykohteena.....	19
2.2.2 Julkisten hankintojen julkisoikeudelliset piirteet.....	19
2.2.3 Julkisten hankintojen yksityisoikeudelliset piirteet .....	20
2.3 Oikeudellinen toimintakyky ja oikeudelliset kelpoisuudet Anna Mäki-Petäjä-Leinonen, Laura Tammenlehto .....	22
2.3.1 Oikeudellinen toimintakyky.....	22
2.3.2 Oikeudelliset kelpoisuudet.....	23

2.4	Velvoiteoikeuden keskeiset käsitteet ja periaatteet sekä edustaminen	
	Matti Ilmari Niemi.....	28
2.4.1	Velvoiteoikeus oikeudenalana.....	28
2.4.2	Mitä ovat velvoitteet ja niiden osapuolet? .....	29
2.4.3	Velvoitteen syntyminen.....	31
2.4.4	Velvoitteen pätevyys.....	33
2.4.5	Velvoitteen toteuttaminen .....	35
2.4.6	Velvoitteen muuttuminen ja lakkaaminen .....	37
2.4.7	Edustaminen .....	39
2.5	Sopimusoikeudellisia lähtökohtia	
	Antti Kolehmainen, Joonas Huuhtanen .....	41
2.6	Sopimusoikeuden periaatteet ja niiden merkitys	
	Antti Kolehmainen, Joonas Huuhtanen .....	44
2.6.1	Oikeusperiaatteiden merkitys oikeuslähteenä .....	44
2.6.2	Sopimusvapauden ja sopimussitovuuden periaatteet .....	44
2.6.3	Kohtuusperiaate, heikomman suojan periaate ja tiedonantovelvollisuus .....	46
2.6.4	Lojaliteettiperiaate .....	51
2.7	Sopimusoikeuden argumentaatiotapoja	
	Antti Kolehmainen .....	52
2.8	Oikeussuojan moninaisuus	
	Laura Tammenlehto, Onerva-Aulikki Suhonen, Joonas Huuhtanen.....	56
2.8.1	Oikeussuojan periaatteelliset lähtökohdat ja perinteinen siviiliprosessi .....	56
2.8.2	Vaihtoehtoiset riidanratkaisumenettelyt .....	60
2.8.3	Riidanratkaisu kuluttaja- ja liikesuhteissa .....	66
2.9	Kansainvälisyys ja eurooppalaisuus yksityisoikeudessa	
	Katja Karjalainen .....	69
2.9.1	Kansainväliset sopimukset yksityisoikeudessa .....	69
2.9.2	Yksityisoikeuden eurooppalaistuminen.....	73
2.9.3	Kansainvälinen yksityisoikeus.....	76
2.9.3.1	Mitä on kansainvälinen yksityisoikeus? .....	76
2.9.3.2	Kansainvälisen yksityisoikeuden osa-alueet .....	78
2.9.3.3	Liittymäperiaatteet ja lähestymistavat.....	81
2.9.3.4	Kansainvälisyksityisoikeudelliset oikeuslähteet ja normihierarkia .....	86

2.10	Perus- ja ihmisoikeudet sekä yksityisoikeus	
	<i>Katja Karjalainen</i> .....	88
2.10.1	Yksityisoikeuteen vaikuttava perus- ja ihmisoikeus- sääntely .....	88
2.10.2	Keskeiset perus- ja ihmisoikeusnormit .....	91
	2.10.2.1 Perustuslaki .....	91
	2.10.2.2 Unionin perusoikeudet .....	93
	2.10.2.3 Euroopan neuvosto ja ihmisoikeussopimus .....	94
	2.10.2.4 Yhdistyneiden kansakuntien ihmisoikeus- sopimukset .....	96
2.10.3	Yksityisten väliset suhteet ja yhdenvertaisuus .....	98

## II Erityinen osa

### 3 SOPIMUSOIKEUS

	<i>Antti Kolehmainen, Laura Tammenlehto,</i> <i>Onerva-Aulikki Suhonen, Joonas Huuhtanen</i> .....	106
3.1	Sopimuksen syntyminen	
	<i>Antti Kolehmainen</i> .....	106
3.2	Sopimuksen pätemättömyys	
	<i>Antti Kolehmainen, Laura Tammenlehto</i> .....	111
3.2.1	Sopimuksen tehottomuus ja pätemättömyysopit .....	111
3.2.2	Osapuolia koskevat pätemättömyysperusteet .....	112
3.2.3	Väärinkäytösperusteet .....	113
3.2.4	Erehdys .....	117
3.2.5	Edellytysten raukeaminen ja tahdonilmaisun muuttuminen matkalla .....	117
3.2.6	Pätemättömyyden erityistilanteita .....	118
3.3	Sopimusten tulkinta	
	<i>Onerva-Aulikki Suhonen</i> .....	119
3.3.1	Sopimustulkinnan lähtökohdista .....	119
3.3.2	Sopimustulkinnan normihierarkia .....	120
3.3.3	Osapuolten tahto ja tarkoitus sopimustulkinnan lähtökohtana .....	121
3.3.4	Tavoitteellinen sopimustulkinta .....	122
3.3.5	Sopimuksen tulkinnasta sopiminen .....	125
3.4	Kuluttaja- ja liikesopimukset sopimustyyppinä	
	<i>Joonas Huuhtanen</i> .....	126
3.4.1	Kuluttajasopimukset .....	126
3.4.2	Liikesopimukset .....	129

3.5	Suoritushäiriöt ja niihin reagoiminen	
	Laura Tammenlehto.....	130
3.5.1	Suoritushäiriöiden muodot .....	130
3.5.2	Suoritushäiriön kärsineen osapuolen velvollisuuksista.....	132
3.5.3	Suoritushäiriön kärsineen osapuolen oikeussuojakeinoista	133
3.5.4	Lakiperusteiset oikeussuojakeinot .....	134
	3.5.4.1 Pidättymis- ja pidätysoikeus.....	134
	3.5.4.2 Suorituksen korjaaminen ja uusi suoritus.....	134
	3.5.4.3 Luontoissuoritusvaatimus .....	135
	3.5.4.4 Hinnanalennus.....	135
	3.5.4.5 Sopimusperusteinen vahingonkorvausvastuu.....	136
3.5.5	Sopimusperusteiset oikeussuojakeinot.....	139
	3.5.5.1 Sopimussakko .....	139
	3.5.5.2 Takuu.....	140
	3.5.5.3 Vastuunrajoituslausekkeet .....	140
3.6	Sopimuksen lakkaaminen	
	Antti Kolehmainen .....	141
4	<b>VAHINGONKORVAUSOIKEUS</b>	
	Suvianna Hakalehto .....	147
4.1	Vahingonkorvausoikeus oikeudenalana ja sen suhde vakuutusoikeuteen .....	147
	4.1.1 Mitä on vahingonkorvausoikeus?.....	147
	4.1.2 Vakuutusoikeus .....	148
	4.1.3 Vahingonkorvausoikeuden lähtökohdat.....	149
4.2	Korvausvastuun peruste.....	151
	4.2.1 Tuottamusvastuu.....	151
	4.2.2 Korostuneeseen huolellisuusvelvollisuuteen perustuva vastuu .....	153
	4.2.3 Ankaruus vastuu.....	153
4.3	Syy-yhteys.....	154
4.4	Korvattavat vahinkolajit ja vahingon määrä .....	155
	4.4.1 Lähtökohtia .....	155
	4.4.2 Esinevahinko .....	156
	4.4.3 Henkilövahinko.....	156
	4.4.4 Varallisuusvahinko .....	157
	4.4.5 Kärsimys.....	158
	4.4.5.1 Mitä on kärsimys vahingonkorvausoikeudessa? ....	158
	4.4.5.2 Surmansa saaneen henkilön läheisen oikeus kärsimyskorvaukseen .....	159

4.4.5.3	Korvaus loukkauksen aiheuttamasta kärsimyksestä .....	159
4.4.6	Perus- ja ihmisoikeusloukkauksen korvaaminen.....	160
4.5	Eriyissäätelyn kohteena olevat vastuuvolliset .....	160
4.5.1	Alaikäisen ja sieluntoiminnaltaan häiriintyneen korvausvastuu .....	160
4.5.2	Työnantajan korvausvastuu.....	161
4.5.3	Työntekijän korvausvastuu .....	162
4.5.4	Julkisen vallan käyttäjän korvausvastuu .....	163
4.6	Vahingonkärsijän myötävaikutus ja kohtuusperusteinen sovittelu .....	164
4.6.1	Vahingonkärsijän myötävaikutus .....	164
4.6.2	Vahingonkorvauksen kohtuusperusteinen sovittelu .....	165
4.7	Vahingonkorvauksen vanhentuminen .....	165
4.8	Vahingonkorvausoikeuden tulevaisuudennäkymiä.....	166
<b>5</b>	<b>PERUSTEETTOMAN EDUN PALAUTUS</b>	
	<i>Valtteri Laukkanen</i> .....	168
5.1	Perusteettomat varallisuuden siirrot ja niiden oikaiseminen.	168
5.2	Edun palauttamista koskevat normit .....	169
5.3	Perusteettoman edun palautusvastuun edellytykset ja toteuttaminen .....	170
5.4	Esimerkkejä edunpalautuksen harkintatilanteista.....	171
5.4.1	Maksu määrältään liian suurena .....	171
5.4.2	Työ- tai muu panos toisen omaisuuden kartuttamiseksi....	172
5.4.3	Toisen omaisuuden käyttäminen .....	173
5.4.4	Lapsen elatukseen liittyviä edunpalautuksen arviointitilanteita.....	174
<b>6</b>	<b>MODERNI ESINEOIKEUS</b>	
	<i>Katja Weckström</i> .....	176
6.1	Modernin esineoikeuden juuret .....	176
6.2	Immateriaalioikeudet moderneina esineoikeuksina .....	181
6.3	Digitaalisen aineiston hallinta ja digitaalinen omaisuus .....	183
6.4	Perinteiset ja modernit oikeussubjektit – kuka voi omistaa omaisuutta? .....	189
6.5	Immateriaalioikeudellinen omistusoikeus .....	193
6.5.1	Kielto-oikeus .....	193
6.5.2	Taloudelliset oikeudet ja niiden rajoitukset .....	194

6.5.3	Arvon hyödyntäminen.....	195
6.5.4	Oikeussuojakeinot – instituutiot ja välittäjät.....	196
6.6	Immateriaalioikeudellisen suojan kohteet ja rajoitukset.....	197
6.6.1	Omistuksen kohteet ja sisältö.....	197
6.6.2	Tunnusten suoja .....	199
6.6.3	Idean ja muotoilun suoja .....	205
6.6.4	Omaperäisen ilmaisun suoja.....	208
6.6.5	Investointisuoja.....	210
6.7	Modernin esineoikeuden peruseriaatteet ja oikeudelliset käsitteet .....	211
<b>7</b>	<b>ESINEIDEN KÄYTÖN JA VAIHDANNAN PERUSTEET</b>	
	Matti Ilmari Niemi.....	214
7.1	Sopimus- ja sivullisuhteet.....	214
7.2	Esineet ja niihin kohdistuvat oikeudet.....	216
7.2.1	Omistusoikeus .....	216
7.2.2	Rajoitetut esineoikeudet .....	219
7.2.3	Kiinteä omaisuus.....	224
7.2.4	Maa- tai vesialueisiin kohdistuvat rajoitetut esineoikeudet	227
7.2.5	Muu irtain omaisuus .....	229
7.3	Esineiden ainesosat ja tarpeisto.....	232
7.3.1	Esineiden ja oikeustoimien ulottuvuus.....	232
7.3.2	Kiinteistö ja rakennus .....	234
7.3.3	Eryityiskysymyksiä .....	236
7.4	Esineiden hallinta .....	238
7.4.1	Hallinnan merkitys .....	238
7.4.2	Omistajanhallinta .....	240
7.4.3	Hallinnan luovuttamisen oikeusvaikutukset.....	244
7.5	Julkisuusperiaate ja vilpittömän mielen suoja.....	247
7.6	Oikeussuoja sivullisuhteissa.....	250
7.6.1	Erilaiset sivullisuhteet.....	250
7.6.2	Sivullissuoja kiinteän omaisuuden vaihdannassa .....	252
7.6.3	Sivullissuoja irtaimen omaisuuden vaihdannassa.....	257
<b>8</b>	<b>YHTEISÖOIKEUS</b>	
	Kaisa Varis, Matti Turtiainen .....	263
8.1	Yhteisöoikeus yksityisoikeuden alana.....	263
8.2	Oikeushenkilöllisyys.....	264
8.3	Oikeushenkilön edustaminen.....	265

8.4	Säätiöt .....	266
8.5	Yhteisöainsäädäntö .....	267
8.6	Osakeyhtiö .....	269
8.6.1	Osakeyhtiö pääomayhtiönä.....	269
8.6.2	Osakeyhtiön perustaminen.....	270
8.6.3	Päätöksenteko osakeyhtiössä .....	273
8.6.4	Määräysvallan rajoitteet ja vähemmistönsuoja osakeyhtiöissä .....	276
8.6.5	Osakeyhtiön johto ja yhtiöoikeudellinen vahingonkorvaus	278
8.6.6	Osakeyhtiön purkamismenettely .....	280
8.7	Asunto-osakeyhtiö.....	281
8.8	Henkilöyhtiöt.....	283
8.8.1	Henkilöyhtiön perustaminen.....	283
8.8.2	Päätöksenteko henkilöyhtiöissä .....	284
8.8.3	Yhtiömiesten lojaliteettivelvollisuus henkilöyhtiöissä .....	285
8.8.4	Henkilöyhtiöiden varojenjako .....	285
8.8.5	Yhtiösopimuksen muuttaminen henkilöyhtiöissä .....	286
8.9	Osuuskunta .....	288
8.9.1	Osuuskunnan perustaminen.....	288
8.9.2	Osuuskunnan päätöksenteko .....	290
8.9.3	Osuuskunnan varojenjako .....	291
8.9.4	Osuuskunnan johto .....	292
8.9.5	Osuuskuntatoiminnan lakkaaminen.....	293
8.10	Aatteellinen yhdistys.....	294
8.10.1	Yhdistystoiminnan lähtökohtia.....	294
8.10.2	Yhdistyksen perustaminen ja jäsenyys.....	294
8.10.3	Päätöksenteko yhdistyksissä.....	295
8.10.4	Vahingonkorvausvelvollisuus yhdistyksen toiminnassa aiheutuneesta vahingosta.....	296
8.10.5	Yhdistyksen purkautuminen.....	297
<b>9</b>	<b>KILPAILUOIKEUS</b>	
	<i>Toni Malminen, Katja Weckström</i> .....	300
9.1	Kilpailuoikeuden tausta ja tavoitteet	
	<i>Toni Malminen</i> .....	300
9.2	Kilpailunrajoitukset	
	<i>Toni Malminen</i> .....	304
9.3	Määräävän markkina-aseman väärinkäytön kielto	
	<i>Toni Malminen</i> .....	308

9.4	Yrityskauppavalvonta	
	Toni Malminen .....	309
9.5	Kilpailuoikeuden rajapinnat ja sopimaton menettely elinkeinotoiminnassa	
	Katja Weckström.....	311
9.6	Laki sopimattomasta menettelystä elinkeinotoiminnassa	
	Katja Weckström.....	314
9.7	Sopimattomuus markkinoinnissa	
	Katja Weckström.....	316
<b>10</b>	<b>PERHE- JA JÄÄMISTÖOIKEUS</b>	
	Antti Kolehmainen, Laura Tammenlehto, Anna Mäki-Petäjä-Leinonen, Suvianna Hakalehto.....	320
10.1	Parisuhdeoikeus	
	Antti Kolehmainen .....	320
10.1.1	Erilaiset parisuhteet .....	320
10.1.2	Avoliitto-oikeus.....	320
10.1.2.1	Aviopuolisoiden oikeussuhteet avioliiton aikana...	320
10.1.2.2	Aviopuolisoiden oikeussuhteiden järjestyminen avioliiton päättyessä .....	321
10.1.3	Avoliitot.....	324
10.2	Lakimääräinen perimys	
	Antti Kolehmainen .....	325
10.2.1	Perimysjärjestys .....	325
10.2.2	Perunkirjoitus.....	328
10.2.3	Kuolinpesän hallinto .....	329
10.2.4	Perinnönjako .....	330
10.3	Testamenttioikeus	
	Laura Tammenlehto.....	334
10.3.1	Testamentin tekeminen, muoto ja peruuttaminen.....	334
10.3.2	Testamenttiluokittelut .....	336
10.3.3	Testamentin sisältö ja testamenttiin reagoiminen.....	337
10.3.4	Testamentin tulkinta.....	339
10.4	Edunvalvontaoikeus	
	Anna Mäki-Petäjä-Leinonen.....	342
10.4.1	Edunvalvontavaltuus.....	342
10.4.2	Edunvalvonta.....	345
10.5	Lapsioikeus	
	Suvianna Hakalehto .....	350
10.5.1	Lapsioikeuden lähtökohtia .....	350



10.5.2	Lapsen vanhemmat.....	351
10.5.3	Lapsen huolto .....	352
10.5.4	Lapsen tapaamisoikeus.....	353
10.5.5	Päätöksenteko lapsen huollosta ja tapaamisoikeudesta ja päätöksen täytäntöönpano .....	354
10.5.6	Lapsen elatus .....	355
<b>11</b>	<b>TYÖOIKEUS</b>	
	<i>Marjo Ylhäinen, Laura Tammenlehto, Kaisa Varis</i> .....	358
11.1	Työoikeus oikeudenalana	
	<i>Marjo Ylhäinen, Laura Tammenlehto</i> .....	358
11.1.1	Pakottava lainsäädäntö ja heikomman suoja -periaate työoikeudessa.....	358
11.1.2	Työsuhde ja työsopimus .....	360
11.1.3	Työsuhteen ehtojen määräytyminen.....	363
11.1.4	Työntekotapojen muutokset ja työnteon sääntely .....	365
11.2	Työehtosopimuksista	
	<i>Marjo Ylhäinen, Kaisa Varis</i> .....	367
11.2.1	Työehtosopimukset .....	367
11.2.2	Työtuomioistuin .....	370
11.2.3	Yleissitova työehtosopimus .....	372
11.3	Vahingonkorvauksesta ja hyvityksestä työoikeudessa	
	<i>Marjo Ylhäinen, Kaisa Varis</i> .....	374
<b>LIITE 1</b>	<b>Keskeiset käsitteet</b> .....	379
<b>LIITE 2</b>	<b>Asiakirjamallit</b> .....	404
<b>LIITE 3</b>	<b>Harjoitustehtävät</b> .....	431
	<b>ASIAHAKEMISTO</b> .....	445
	<b>OIKEUSTAPAUSHAKEMISTO</b> .....	453